**Тульская область**

**Муниципальное образование Северо-Западное Суворовского района**

**Администрация**

**Постановление**

**от 19 декабря 2013 г. № 2**

Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании Северо-Западное Суворовского района на 2014-2017 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», на основании Устава муниципального образования Северо-Западное Суворовского района, администрация муниципального образования Северо-Западное Суворовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную [программу](#Par33) «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании Северо-Западное Суворовского района на 2014-2017 годы» (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава администрации**

**муниципального образования**

**Северо-Западное Суворовского района И.Л. Чекмарева**

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

 Северо-Западное Суворовского района

от 19 декабря 2013 г № 2

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании Северо-Западное Суворовского района на 2014-2017 годы»

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании Северо-Западное Суворовского района на 2014-2017 годы» (далее - Программа) |
| Основания для разработки программы | Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ  «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Постановление администрации Тульской области от 04.03.2008 № 102 «О реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Федеральный закон от 29.12.2010 № 441-ФЗ  «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации;Федеральный закон от 25.12.2012 №270-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;Федеральный закон от 23.06.2013 №240-ФЗ о внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». |
| Заказчик программы | администрация муниципального образования Северо-Западное Суворовского района  |
| Основной разработчик программы | администрация муниципального образование Северо-Западное Суворовского района |
| Исполнители муниципальной программы | администрация муниципального образования Северо-Западное Суворовского района, привлекаемые на конкурсной основе организации, независимо от форм собственности, имеющие лицензии на проведение: проектно-изыскательской, проектно-строительной, ремонтно-эксплуатационной и другой деятельности, связанной с реализацией программы |
| Цели и задачи программы | Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке на 1 января 2012 года аварийными, в благоустроенные жилые помещения |
| Срок реализации программы  | 2013-2017 год  |
| Объем и источники финансирования  | Общий объем финансирования: 255650335,0 руб.Финансирование осуществляется за счет средств; - бюджета Тульской области – 51685590,74 рубля;-Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 87906244,26 рубля;- бюджета МО Суворовский район 16058500,0 рублей |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке на 1 января 2012 года аварийными, благоустроенными жилыми помещениями |

**Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программно-целевым методом**

Основная цель программы - переселение граждан, проживающих в аварийных жилых помещениях, непригодных для постоянного проживания, признанных таковыми на 1 января 2012 года, в благоустроенные жилые помещения в 2014-2017 годах.

По муниципальному образованию Северо-Западное Суворовского района аварийный жилищный фонд составляет 28,3 тыс.кв. м (72 дома), переселяемая площадь – 18,3 тыс. кв.м. В рамках реализации программы на 2014-2017 годы планируется расселение 27 домов, зарегистрированных жителей - 336 человек, переселяемая площадь – 7,8 тыс. кв.м. Эти дома, исчерпали срок эксплуатации, ухудшают внешний облик поселений.

Большинство граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества. Количества жилых помещений, освобождающихся в муниципальном жилищном фонде, крайне недостаточно для переселения граждан из аварийных домов.

**Раздел 2**. **Цели и задачи муниципальной программы**

Основной целью программы является переселение граждан, проживающих в аварийных жилых помещениях, непригодных для постоянного проживания, признанных таковыми на 01.01.2012 года, в благоустроенные жилые помещения.

Основной задачей - ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым на 1 января 2012 года, вошедшего в перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках региональной адресной программы Тульской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**Перечень аварийных многоквартирных домов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Адрес МКД** | **Документ, подтверждающий признание МКД аварийным** | **Планируемая дата окончания переселения** | **Планируемая дата сноса или реконструкции МКД** | **Число жителей всего** | **Число жителей планируемых к переселению** | **Общая площадь жилых помещений МКД** | **Количество расселяемых жилых помещений** | **Расселяемая площадь жилых помещений** | **Стоимость переселения граждан** | **Дополнительные источники финансирования** |
| **Всего** | **в том числе:** | **Всего** | **в том числе:** | **всего:** | **в том числе:** |
| **Номер** | **Дата** | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **за счет средств Фонда** | **за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации** | **за счет средств местного бюджета** |
| **чел** | **чел** | **кв.м** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|  | итого по МО |  |  |  |  | 540 | 540 | 17533,3 | 282 | 137 | 145 | 7855,47 | 6397,9 | 6441,21 | 239591835,0 | 87906244,21 | 151685590,79 |  |  |
|  | 2014 | 412 | 20.09.2001 |  |  | 72 | 72 | 2314,1 | 40 | 21 | 19 | 1704,16 | 922,1 | 782,06 | 51976880,00 | 19070317,26 | 32906562,74 |  |  |
| 1 | п.Центральный, ул.Ленина, д.2 |  |  | 2014 | 2015 | 10 | 10 | 377,0 | 5 | 2 | 3 | 219,7 | 93,9 | 125,8 | 6700850,00 | 2458541,86 | 4242308,14 |  |  |
| 2 | п,Центральный, ул.Ленина, д.4 |  |  |  |  | 12 | 12 | 380,6 | 6 | 3 | 3 | 275,5 | 127,8 | 147,7 | 8402750,00 | 3082968,97 | 5319781,03 |  |  |
| 3 | п,Центральный, ул.Ленина, д.6 |  |  |  |  | 12 | 12 | 381,9 | 7 | 3 | 4 | 329,6 | 147,3 | 182,3 | 10052800,00 | 3688372,32 | 6364427,68 |  |  |
| 4 | п,Центральный, ул.Ленина, д.8 |  |  |  |  | 12 | 12 | 367,2 | 6 | 5 | 1 | 287,7 | 247,5 | 40,2 | 8774850,00 | 3219492,46 | 5555357,54 |  |  |
| 5 | п,Центральный, ул.Ленина, д.30 |  |  |  |  | 11 | 11 | 429 | 9 | 5 | 4 | 273,2 | 169,5 | 103,7 | 8332600,00 | 3057230,94 | 5275369,06 |  |  |
| 6 | п,Центральный, ул.Ленина, д.3 |   |  |  |  | 15 | 15 | 378,4 | 7 | 3 | 4 | 318,46 | 136,1 | 182,36 | 9713030,00 | 3563710,71 | 6149319,29 |  |  |
|  | 2015 | 412 | 20.09.2001 |  |  | 86 | 86 | 2451,6 | 35 | 17 | 18 | 1523,19 | 737,8 | 785,39 | 46457295,00 | 17045181,53 | 29412113,47 |  |  |
| 1 | п,Центральный, ул.Ленина, д.5 |  |  | 2015 | 2016 | 11 | 11 | 380,2 | 6 | 1 | 5 | 260,59 | 41,9 | 218,69 | 7947995,00 | 2916119,37 | 5031875,63 |  |  |
| 2 | п,Центральный, ул.Ленина, д.7 |  |  |  |  | 17 | 17 | 379,1 | 7 | 4 | 3 | 325,7 | 178,5 | 147,2 | 9933850,00 | 3644729,56 | 6289120,44 |  |  |
| 3 | п,Центральный, ул.Ленина, д.11 |  |  |  |  | 17 | 17 | 381,8 | 8 | 4 | 4 | 381,8 | 180,0 | 201,8 | 11644900,00 | 4272513,81 | 7372386,19 |  |  |
| 4 | п,Центральный, ул.Ленина, д.13 |  |  |  |  | 16 | 16 | 376,8 | 8 | 5 | 3 | 376,8 | 240,7 | 136,1 | 11492400,00 | 4216561,56 | 7275838,44 |  |  |
| 5 | п. Агеевоул.Октябрьская, д. 15 |  |  |  |  | 11 | 11 | 555,2 | 6 | 3 | 3 | 178,3 | 96,7 | 81,6 | 5438150,00 | 1995257,23 | 3442892,77 |  |  |
|  | 2016 | 412 | 20.09.2001 | 2016 | 2017 | 39 | 39 | 1632,6 | 20 | 9 | 11 | 966,4 | 452,9 | 513,5 | 29475 200,0 | 10814450,87 | 18660749,13 |  |  |
| 1 | п. Агеевоул.Октябрьская, д. 12 |  |  |  |  | 10 | 10 | 761,8 | 7 | 3 | 4 | 412,7 | 181,9 | 230,8 | 12587350,00 | 4618298,71 | 7969051,29 |   |  |
| 2 | п,Центральный, ул.Ленина, д.9 |  |  |  |  | 14 | 14 | 378,5 | 6 | 2 | 4 | 273,8 | 94,9 | 178,9 | 8350900,00 | 3063945,21 | 5286954,79 |  |  |
| 3 | п. Агеевоул.Октябрьская, д. 23 |  |  |  |  | 4 | 4 | 119,1 | 2 | 0 | 2 | 53,9 | 0 | 53,9 | 1643950,00 | 603165,25 | 1040784,75 |  |  |
| 4 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 3 |  |  |  |  | 11 | 11 | 373,2 | 5 | 4 | 1 | 226 | 176,1 | 49,9 | 6893000,00 | 2529041,70 | 4363958,30 |  |  |
|   | 2017 | 412 | 20.09.2001 | 2017 | 2018 | 139 | 139 | 4963,6 | 75 | 43 | 32 | 3661,72 | 2101,3 | 1560,42 | 111682460,00 | 40976294,55 | 70706165,45 |  |  |
| 1 | п. Шахтерский, ул.Победы, д. 1 |  |  |  |  | 18 | 18 | 695,3 | 11 | 6 | 5 | 620,4 | 317,2 | 303,2 | 18922200,00 | 6942555,18 | 11979644,82 |  |  |
| 2 | п. Шахтерский, ул.Победы, д. 14 |  |  |  |  | 14 | 14 | 707 | 8 | 6 | 2 | 466,9 | 354,5 | 112,4 | 14240450,00 | 5224821,10 | 9015628,90 |  |  |
| 3 | п,Центральный, ул.Ленина, д.36 |  |  |  |  | 22 | 22 | 376,5 | 8 | 3 | 5 | 376,5 | 146,9 | 229,6 | 11483250,00 | 4213204,42 | 7270 045,58 |  |  |
| 4 | п,Центральный, ул.Ленина, д.38 |  |  |  |  | 15 | 15 | 378,3 | 8 | 7 | 1 | 378,3 | 325,9 | 52,4 | 11538150,00 | 4 233 347,23 | 7304802,77 |  |  |
| 5 | п,Центральный, ул.Ленина, д.40 |  |  |  |  | 13 | 13 | 378,4 | 8 | 3 | 5 | 378,4 | 137,3 | 241,1 | 11541200,00 | 4234466,28 | 7306733,72 |  |  |
| 6 | п. Агеевоул.Октябрьская, д. 14 |  |  |  |  | 11 | 11 | 185,7 | 4 | 2 | 2 | 185,7 | 93,2 | 92,5 | 5663850,00 | 2078066,56 | 3585783,44 |  |  |
| 7 | п. Агеев ул.Октябрьская , д. 28Б |  |  |  |  | 11 | 11 | 364,9 | 7 | 3 | 4 | 307,3 | 122,8 | 184,5 | 9372650,00 | 3438825,28 | 5933824,72 |  |  |
| 8 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 1 |  |  |  |  | 6 | 6 | 373,2 | 3 | 3 | 0 | 134,7 | 134,7 | 0 | 4108350,00 | 1507353,62 | 2600996,38 |  |  |
| 9 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 2 |  |  |  |  | 17 | 17 | 373,2 | 7 | 4 | 3 | 331,8 | 197,1 | 134,7 | 10119900,0 | 371991,31 | 6406908,69 |  |  |
| 10 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 4 |  |  |  |  | 2 | 2 | 380 | 4 | 2 | 2 | 191 | 95,2 | 95,8 | 5825500,00 | 2137375,95 | 3688124,05 |  |  |
| 11 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 6 |  |  |  |  | 5 | 5 | 377,9 | 4 | 1 | 3 | 156,02 | 41,8 | 114,22 | 4758610,00 | 1745934,00 | 3012676,00 |  |  |
| 12 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 5 |  |  |  |  | 5 | 5 | 373,2 | 3 | 3 | 0 | 134,7 | 134,7 | 0 | 4108350,00 | 1507353,62 | 2600996,38 |  |  |

**Раздел 3.** **Перечень мероприятий по реализации подпрограммы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Срок испол****нения** |  | **Объем финансирования (тыс. рублей)** | **Ответственные за выполнение мероприятий** |
| **Всего** | **В том числе за счет средств:** | **бюджет МО Суворовский район** | **бюджет городских и сельских поселений МО Суворовский район** | **Внебюджетных источников** |
| **Федерального бюджета** | **Бюджета Тульской области** |
| переселение граждан из многоквартирных аварийных жилых домов  | 2014 | 51976880,0 | 19070317,25 | 32906562,75 | 984000,0 |  |  | МО Северо - Западное МО Суворовский район |
| 2015 | 46457295,0 | 17045181,53 | 29412113,47 | 7265300,0 |  |  | МО Северо - Западное МО Суворовский район |
| 2016 | 29475200,0 | 10814450,87 | 18660749,13 | 7809200,0 |  |  | МО Северо- Западное МО Суворовский район |
| 2017 | 111682460,0 | 40976294,55 | 70706165,45 | 0 |  |  |  |
| Всего |  | 239591835,0 | 87906244,26 | 151685590,74 | 16058500,0 |  |  |  |

**Раздел 4.** **Перечень показателей результативности и эффективности реализации подпрограммы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Цели и задачи подпрограммы** | **Перечень конечных и непосредственных показателей** | **Фактическое значение показателя на момент разработки подпрограммы (базисное значение)** | **Значения показателей по годам реализации подпрограммы** | **Плановое значение показателя на день окончания действия подпрограммы** |
| **1-й год реализации подпрограммы** | **2-й год реализации подпрограммы** | **3-й год реализации подпрограммы** | **4-й год реализации подпрограммы** |
| переселение граждан из многоквартирных аварийных жилых домов | аварийный жилой фонд | 28,3 тыс.кв.м. | 1,7 | 1,5 | 1,0 | 3,7  | 20,4 |
| итого |  | 28,3 | 1,7 | 1,5 | 1,0 | 3,7  | 20,4 |

**Раздел 5.** **Ресурсное обеспечение программы**

Расчет финансирования за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета Тульской области:

1. Общий объем финансирования составит:

30500,00 руб. x 7855 ,47 кв. м = 239591835,0 руб., где

30 500,00 руб. - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемого при приобретении жилых помещений, утвержденная Постановлением администрации муниципального образования Суворовский район от 08.02.2013 № 158;

7855,47 кв. м - площадь жилых помещений, занимаемая гражданами в аварийном доме.

2. Объем финансирования Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства:

239591835,0 руб. x 0,3669 = 87906244,26 руб., где

36,69 процента - доля софинансирования Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

3. Объем финансирования бюджета Тульской области:

239591 835,0 руб. x 0,6331 = 151685590,74 руб., где

63,31 процента - минимальная доля софинансирования бюджета Тульской области.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Всего | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Общий объем финансирования, тыс. руб., в т.ч. | 239591,9 | 0 | 51976,9 | 46457,3 | 29475,2 | 111682,5 |
| Фонд содействия реформированию ЖКХ, тыс. руб.  | 87906,2 | 0 | 19070,3 | 17045,2 | 10814,4 | 40976,3 |
| Бюджет Тульской области, тыс. руб. | 151685,6 | 0 | 32906,6 | 29412,1 | 18660,7 | 70706,2 |
| Бюджет муниципального образования Суворовский район тыс. руб. | 16058,5 | 0 | 984,0  | 7265,3  | 7809,2  | 0  |

|  |
| --- |
| **Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения** |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **ВСЕГО** | **строительство МКД** | **приобретение жилых помещений у застройщиков** | **приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком** | **выкуп жилых помещений у собственников** |
| **Расселяемая площадь жилых помещений** |  | **площадь** | **стоимость** | **удельная стоимость 1 кв. м** | **площадь** | **стоимость** | **удельная стоимость 1 кв. м** | **площадь** | **стоимость** | **удельная стоимость 1 кв. м** | **площадь** | **стоимость** | **удельная стоимость 1 кв. м** |
| стоимость |
|  |  | кв.м | руб. | кв.м | руб. | руб. | кв.м | руб. | руб. | кв.м | руб. | руб. | кв.м | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Итого по субъекту: | 12839,17 | 391594685,00 |  |  |  | 12839,17 | 391594685,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 2014 |
| 1 | п,Центральный, ул.Ленина, д.2 | 219,7 | 6700850,00 |  |  |  | 219,7 | 6700850,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | п,Центральный, ул.Ленина, д.4 | 275,5 | 8402750,00 |  |  |  | 275,5 | 8402750,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | п,Центральный, ул.Ленина, д.6 | 329,6 | 10052800,00 |  |  |  | 329,6 | 10052800,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | п,Центральный, ул.Ленина, д.8 | 287,7 | 8774850,00 |  |  |  | 287,7 | 8774850,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | п,Центральный, ул.Ленина, д.30 | 273,2 | 8332600,00 |  |  |  | 273,2 | 8332600,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 6 | п,Центральный, ул.Ленина, д.3 | 318,46 | 9713030,00 |  |  |  | 318,46 | 9713030,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 2015 |
| 1 | п,Центральный, ул.Ленина, д.5 | 260,59 | 8418000,00 |  |  |  | 260,59 | 7947995,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | п,Центральный, ул.Ленина, д.7 | 325,7 | 9933850,00 |  |  |  | 325,7 | 9933850,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | п. Агеево, ул.Октябрьская, д. 15 | 178,3 | 5438150,00 |  |  |  | 178,3 | 5438150,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | п,Центральный, ул.Ленина, д.11 | 381,8 | 11644900,00 |  |  |  | 381,8 | 11644900,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | п,Центральный, ул.Ленина, д.13 | 376,8 | 11492400,00 |  |  |  | 376,8 | 11492400,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 2016 |
| 1 | п. Агеево, ул.Октябрьская, д. 12 | 412,7 | 12587350,00 |  |  |  | 412,7 | 12587350,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | п,Центральный, ул.Ленина, д.9 | 273,8 | 8350900,00 |  |  |  | 273,8 | 8350900,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | п. Агеево, ул.Октябрьская, д. 23 | 53,9 | 1643950,00 |  |  |  | 53,9 | 1643950,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 3 | 226 | 6893000,00 |  |  |  | 226 | 6893000,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 2017 |
| 1 | п. Шахтерский, ул.Победы, д. 1 | 620,4 | 18922200,00 |  |  |  | 620,4 | 18922200,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | п. Шахтерский, ул.Победы, д. 14 | 466,9 | 14240450,00 |  |  |  | 466,9 | 14240450,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | п,Центральный, ул.Ленина, д.36 | 376,5 | 11483250,00 |  |  |  | 376,5 | 11483250,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | п,Центральный, ул.Ленина, д.38 | 378,3 | 11538150,00 |  |  |  | 378,3 | 11538150,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | п,Центральный, ул.Ленина, д.40 | 378,4 | 11541200,00 |  |  |  | 378,4 | 11541200,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 6 | п. Агеево, ул.Октябрьская, д. 14 | 185,7 | 5663850,00 |  |  |  | 185,7 | 5663850,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 7 | п. Агеево, ул.Октябрьская , д. 28Б | 307,3 | 9372 650,00 |  |  |  | 307,3 | 9372650,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 8 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 1 | 134,7 | 4108350,00 |  |  |  | 134,7 | 4108350,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 9 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 2 | 331,8 | 10119900,00 |  |  |  | 331,8 | 10119900,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 10 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 4 | 191 | 5825500,00 |  |  |  | 191 | 5825500,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 11 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 5 | 134,7 | 4108350,00 |  |  |  | 134,7 | 4108350,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |
| 12 | п. Центральный, ул. Ерофеева, д. 6 | 156,02 | 4758610,00 |  |  |  | 156,02 | 4758610,00 | 30500 |  |  |  |  |  |  |

Финансовые средства направляются на приобретение жилых помещений в домах-новостройках, равнозначных по общей площади ранее занимаемым гражданами жилым помещениям в аварийных многоквартирных домах.

При приобретении жилых помещений большей площади в случае отсутствия подходящего по площади помещения в связи с проектным решением разница стоимости оплачивается за счет средств бюджета муниципального образования Суворовский район (часть 4 ст.16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»).

**Раздел 6**. **Показатели выполнения программы**

В результате реализации программы будет:

- переселено в благоустроенное жилье 336 человек;

- построено или приобретено благоустроенного жилья для переселения из аварийного жилищного фонда 7,9 тыс.кв. метров жилья;

- снесено 27 ветхих (аварийных) домов, общей площадью 7,9 тыс. кв.м.

Приложение № 3

|  |
| --- |
| **Планируемые показатели выполнения адресной программы**  |
| **по переселению граждан из аварийного жилищного фонда** |
| **№ п/п** | **Наименование МО** | **Расселяемая площадь** | **Количество расселяемых помещений** | **Количество переселяемых жителей** |  |
| **2014 г.****кв.м** | **2015 г.****кв.м** | **2016г****кв.м.** | **2017г.****кв.м.** | **Всего****кв.м** | **2014 г.****ед.** | **2015 г .****ед.** | **2016г****ед.** | **2017г****ед.** | **Всего****ед.** | **2014 г.****чел.** | **2015 г.****чел.** | **2016г****чел.** | **2017г****чел.** | **Всего****чел.** |  |
|  |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |
| 1 | Итого по программе: муниципальное образование Северо-Западное Суворовского района | 1704,16 | 1523,19 | 966,4 | 3661,72 | 7 855,47 | 40 | 35 | 20 | 75 | 170 | 72 | 86 | 39 | 139 | 336 |  |
|  |

**Раздел 7.** **Социально-экономическая эффективность программы**

7.1.1.Реализация программы обеспечит:

- реализацию гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания;

- снижение доли населения, проживающего в ветхих (аварийных) домах на территории муниципального образования Суворовский район.

**Раздел 8.** **Возможные риски в ходе реализации подпрограммы**

При реализации мероприятий подпрограммы возможны ситуации, возникновение которых может негативно отразиться на реализации подпрограммы в целом и не позволит достичь плановых значений показателей.

В ходе реализации подпрограммы следует учитывать риски невыполнения исполнителем обязательств, превышения стоимости проекта, риски низкого качества работ, управленческие и административные риски, экономические и финансовые риски.

В целях выявления и минимизации возможных рисков в процессе реализации подпрограммы предлагается:

при проведении конкурсных процедур предусматривать обеспечение заявки на участие в торгах, а при заключении контрактов - обеспечение контрактов;

при заключении контрактов предусматривать штрафные санкции или другие меры ответственности за неисполнение договорных обязательств;

осуществление мониторинга выполнения подпрограммы, регулярный анализ выполнения показателей и мероприятий подпрограммы, и при необходимости их корректировка;

перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач.

**Раздел 9. Управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения**

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляет исполнитель подпрограммы.

Исполнитель подпрограммы формирует и направляет в Финансово-экономическое управление администрации муниципального образования Суворовский район отчеты о выполнении подпрограммы по формам и в сроки, установленные нормативными правовыми актами.